



Conditions Générales de publication d'Annonces

Date de publication : 21/05/2021

LightyShare est une plateforme web, accessible à l'adresse : www.lightyshare.com (le « **Site** »), exploitée par Strobe Studio, société à responsabilité limitée au capital de 7 500 euros, ayant son siège social situé 103, boulevard Macdonald à Paris (75019), immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Paris sous le numéro d'identification 803 743 657 et dont le numéro de TVA intracommunautaire est FR 36 803743657 (la « **Société** »).

Sur le Site, des internautes proposent à la location du matériel audiovisuel (le « **Matériel** ») dont ils affirment être propriétaires (le ou les « **Propriétaire(s)** »).

Les présentes Conditions Générales de Publication s'appliquent, sans restriction ni réserve et à l'exclusion de toutes autres conditions, au service de publication d'annonces de location de Matériel par des Propriétaires à destination d'autres internautes désirant louer ledit Matériel (le ou les « **Locataire(s)** »).

Elles précisent notamment les conditions de passation et de paiement des Annonces.

Le Propriétaire reconnaît avoir la capacité requise pour souscrire au service précité et déclare avoir pris connaissance des présentes Conditions Générales de Publication et les avoir acceptées en cochant la case prévue à cet effet avant la mise en œuvre de la procédure de commande en ligne.

Article 1 – Les Annonces

1.1. **Objet des Annonces**

Les Annonces ont pour objet la mise en location de Matériel du Propriétaire à destination des Locataires.

Un seul Matériel (ou un *regroupement de matériel*) est publié par Annonce. Le Propriétaire s'engage à détenir la pleine et entière propriété du Matériel objet de l'Annonce ou à défaut être mandaté par le propriétaire dudit Matériel pour publier une Annonce et le louer auprès de Locataires. Le Matériel doit être en outre disponible à la location.

1.2. **Modalités de publication des Annonces**

Pour publier une Annonce, le Propriétaire doit remplir le formulaire prévu à cet effet sur le Site et renseigner notamment les informations suivantes qui seront visibles par tout Tiers :

- catégorie et sous-catégorie du Matériel ;
- titre de l'Annonce ;

- description du Matériel et contenu de l'Annonce ;
- valeur d'achat du Matériel ;
- prix par jour de location du Matériel.

Le Propriétaire s'interdit d'indiquer dans l'Annonce ou de communiquer d'une quelconque manière que ce soit à tout utilisateur du Site, y compris de manière allusionnée, des coordonnées de contact, adresse et/ou tout lien dirigeant vers une page internet ou une application tierce. Toute proposition de conclusion de transaction contournant, directement ou indirectement, les présentes Conditions Générales de Publication expose le Propriétaire à son exclusion immédiate du Site, à la suppression de compte membre et de ses Annonces sans délai ainsi qu'à la réparation de l'entier préjudice subi par Strobe Studio.

En outre, le Propriétaire sera redevable à l'égard de Strobe Studio, d'une pénalité de 20 % hors taxes du montant hors taxes de la transaction concernée par le contournement auquel s'ajoute 75 euros hors taxes de frais. Cette pénalité devra être versée dans un délai de 10 jours calendaires à compter de la première réclamation de Strobe Studio.

Cette pénalité n'interdit pas à Strobe Studio de réclamer en outre la réparation de son entier préjudice.

Le Propriétaire s'engage à fournir des informations exactes et actualisées quant à, notamment, la description de son Matériel, son état de marche, ses principales caractéristiques ou sa disponibilité. Ces informations ne doivent pas être susceptibles de porter atteinte à l'ordre public ou aux bonnes mœurs, de provoquer des protestations de tiers, ou encore de contrevenir aux dispositions légales en vigueur.

Il est possible pour le Propriétaire de joindre à son annonce au maximum dix photographies du Matériel, objet de l'Annonce, dont il s'engage à détenir la pleine propriété juridique. Ces photographies devront être d'une qualité suffisante et également insusceptible de porter atteinte à l'ordre public ou aux bonnes mœurs, de provoquer des protestations de tiers, ou encore de contrevenir aux dispositions légales en vigueur.

Les informations communiquées par le Propriétaire relèvent de sa seule responsabilité, il appartient donc à ce dernier d'en vérifier l'exactitude et de signaler immédiatement toute erreur.

Strobe Studio se réserve néanmoins le droit de refuser ou supprimer discrétionnairement toutes informations qui lui paraîtrait inappropriée ou contraire à l'esprit du Site.

1.3. Disponibilité des Annonces et du Matériel

Strobe Studio met tout en œuvre pour assurer la disponibilité du Site, 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7.

Strobe Studio décline néanmoins toute responsabilité en cas d'indisponibilité du Site, à tout moment ou pendant une quelconque période. Le Propriétaire est averti des aléas techniques et des interruptions d'accès pouvant survenir. En conséquence, Strobe Studio ne pourra être tenu responsable des indisponibilités ou ralentissements du Site.

Les Annonces restent publiées sur le Site sauf décision contraire du Propriétaire ou de Strobe Studio. Pendant toute la durée de la publication, le Propriétaire s'engage à maintenir le Matériel disponible à la location. En cas d'indisponibilité du Matériel, le Propriétaire doit le signifier sur le Site conformément à la procédure prévue à cet effet. Toute négligence du Propriétaire quant à l'actualisation de la disponibilité du Matériel l'expose aux sanctions prévues au dernier paragraphe de l'article 2.2.

Article 2 – Mise en relation

2.1. Publication et souscription

A compter de la publication de l'Annonce, dès lors qu'un Locataire aura souscrit à l'offre de location correspondante, le Locataire aura accès aux coordonnées téléphoniques, le nom et prénom du Propriétaire ou le cas échéant, sa dénomination sociale et pourra ainsi le contacter directement.

En outre, l'Annonce du Matériel pour lequel une location aura été souscrite sera tout le temps de la location marquée comme indisponible sur le Site pour la période de location correspondante.

Strobe Studio, n'assurant qu'un rôle de mise en relation entre les Propriétaires et les Locataires, ne saurait avoir la qualité de loueur du Matériel.

En outre, il est expressément convenu que les relations juridiques entre les Propriétaires et les Locataires seront régies par les conditions générales figurant en Annexe A auxquelles Strobe Studio reste tiers (les « **Conditions Générales de Location** »).

Le Propriétaire ayant testé le Site avec tout sachant de son choix accepte sans réserve les modalités techniques de recueillement du consentement du Locataire et s'engage à honorer toute location passée via le Site.

Strobe Studio ne donne aucune garantie au Propriétaire quant au sérieux et à la solvabilité du Locataire.

2.2. Réalisation des locations

Le Propriétaire s'engage à assurer l'ensemble des locations de Matériel souscrites via le Site et à respecter strictement l'ensemble des conditions spécifiées par le Locataire à savoir notamment la date, l'heure et le lieu de remise et récupération du Matériel.

Il est expressément convenu que le Propriétaire assume à sa seule charge l'ensemble des frais et coûts nécessaires à la réalisation des dites locations en ce compris notamment les frais de déplacement au lieu spécifié par le Locataire.

Une fois la location réalisée, le Propriétaire s'engage à informer Strobe Studio dans les plus brefs délais.

Si par extraordinaire, le Propriétaire était dans l'impossibilité d'assurer la location pour quelque raison que ce soit, il devra en assumer l'entière responsabilité, notamment financière et prendre toutes les mesures nécessaires afin que l'image de Strobe Studio ne soit pas dégradée. En tout état de cause, il sera tenu d'en informer Strobe Studio sans délai et les conditions suivantes seront appliquées :

1. jusqu'au 5^{ème} jour (inclus) avant la date de location prévue : Un message automatique sera posté sur le profil du Propriétaire sur le Site indiquant qu'il a annulé une location pourtant souscrite ; et
2. à partir du 4^{ème} jour (inclus) avant la date de location prévue : les frais de services d'un montant équivalent à 15 % hors taxes du montant du loyer hors taxes convenu avec le Locataire ainsi que des frais d'annulation d'un montant de 25 euros hors taxes, les deux montants étant à verser à Strobe Studio sans préjudice à la réparation de l'éventuel dommage causé par l'annulation à Strobe Studio. Lesdits frais pourront être directement prélevés par Strobe Studio sur le portefeuille virtuel du Propriétaire sur le Site. Un message automatique sera posté sur le profil du Propriétaire sur le Site indiquant qu'il a déjà annulé une location pourtant souscrite.

2.3. Conditions tarifaires

Le Propriétaire s'engage à respecter les conditions tarifaires qu'il spécifiera sur le Site.

Le Propriétaire s'engage à ne pas consentir de rabais ou exiger un surcoût au Locataire sans l'accord préalable, exprès et écrit de Strobe Studio.

Le Propriétaire accepte, par avance, toute opération commerciale lancée sur le Site ayant pour objet d'accorder une ristourne sur les conditions tarifaires de location du Matériel. Il est précisé que ces opérations commerciales pourront, par exemple, concerner une catégorie spécifique de Matériel ou une zone géographique de disponibilité du Matériel précise.

En tout état de cause, dans l'hypothèse où le Propriétaire ne souhaiterait pas participer à de telles opérations commerciales, il devra notifier son refus dénué de toute ambiguïté en envoyant un courrier recommandé avec demande d'avis de réception à l'adresse suivante : LightyShare – Strobe Studio 103, boulevard Macdonald à Paris (75019). A défaut d'une telle notification, le Propriétaire s'engage à respecter les conditions tarifaires indiquées sur le Site tenant alors compte des ristournes et autres conditions du ou des opérations commerciales en cours.

2.4. Assurance

Le Propriétaire est informé que Strobe Studio a souscrit à une assurance pour l'ensemble du Matériel loué via le Site dont les conditions générales figurent en Annexe (les « **Conditions Générales d'Assurance** »).

Le Propriétaire déclare avoir pris connaissance des Conditions Générales d'Assurance qu'il accepte dans leur intégralité.

Dans l'hypothèse où l'Assurance (tel que ce terme est défini dans les Conditions Générales d'Assurance) refuserait d'indemniser le Propriétaire pour une quelconque raison que ce soit, le Propriétaire ne pourra rechercher la responsabilité de Strobe Studio à quelque titre et sur quelque fondement que ce soit.

Article 3 – Tarifs

3.1. Principe

Le Propriétaire s'engage à verser à Strobe Studio, 15 % des sommes hors taxes comprises qu'il aura perçues auprès du Locataire pour la location du Matériel proposée sur le Site (en ce compris tout réajustement à la hausse du prix), en sus de la rémunération versée par les Locataires directement entre les mains de Strobe Studio sur laquelle le Propriétaire ne saurait réclamer un quelconque droit.

Dans l'hypothèse où le Propriétaire consentirait un rabais au Locataire sans l'accord de Strobe Studio, la base de la rémunération due à Strobe Studio ne prendra pas en compte le rabais accordé.

Le paiement de la commission de Strobe Studio n'est nullement subordonné à la satisfaction du Locataire. En conséquence, toute réclamation du Locataire sur quelque fondement et à quelque titre que ce soit formée à l'encontre du Propriétaire ou tout tiers ne remet pas en cause la commission de Strobe Studio définitivement acquise.

3.2. Modalités de réception et de versement des fonds

Le Propriétaire autorise à ce que le prix de la location toutes taxes comprises et autres frais supplémentaires, en ce compris les frais d'annulation prévus aux Conditions Générales de Location, soient récoltés auprès du Locataire via un portefeuille virtuel sur le Site (*wallet*) en ligne fourni par la société Mangopay.

En conséquence, le Propriétaire accepte :

- sans réserve les conditions d'utilisation du service fourni par la société Mangopay telle que figurant en Annexe C; et
- de fournir toutes informations, à Strobe Studio ou à la société Mangopay, relative à son identité notamment et/ou, le cas échéant, à la composition de son capital social, nécessaires au fonctionnement de son portefeuille virtuel. Ces informations devront être exactes et actualisées.

Le Propriétaire autorise, en outre, Strobe Studio à retenir à la source (depuis le portefeuille virtuel) sa rémunération prévue au titre des présentes. Le solde est ensuite reversé sur le portefeuille virtuel du Propriétaire dans un délai de 72 heures à compter de la réalisation de la location par le Propriétaire en l'absence de contestation formée par le Locataire concerné.

En outre, le Propriétaire donne mandat à Strobe Studio afin qu'elle émette pour son nom et pour son compte une facture à transmettre au Locataire pour le ou les prestation(s) souscrite(s) et payée(s) par ce dernier sur le Site. Le Propriétaire devra s'assurer seul que lesdites factures précisent toutes les mentions requises.

Le Propriétaire autorise également à ce que la pré-autorisation bancaire prévue à l'article 3.2 des Conditions Générales de Location soit réalisée par Strobe Studio via le module prévu à cet effet sur le Site.

3.3. Incidents de paiement

Sans préjudice d'éventuels dommages et intérêts, le défaut de paiement par le Propriétaire d'une somme entraîne de plein droit :

- l'application d'un intérêt de retard égal à 3 % du montant hors taxes impayés par le Propriétaire, sans mise en demeure préalable et à compter du premier jour de retard ;
- l'exigibilité immédiate d'une indemnité forfaitaire de 40 euros pour frais de recouvrement conformément à l'article D. 441-5 du code de commerce. Lorsque les frais de recouvrement exposés sont supérieurs au montant de cette indemnité forfaitaire, Strobe Studio se réserve le droit de réclamer une indemnisation complémentaire sur présentation des justificatifs correspondants ; et
- la suspension immédiate de l'exécution des services proposés par le Site au préjudice au Propriétaire (retrait du Matériel du Site...).

Article 4 – Responsabilités

4.1. Rôle de Strobe Studio

Le rôle de Strobe Studio se limite à la mise en relation de Propriétaires et de Locataires.

Strobe Studio ne saurait être responsable à quelque titre sur quelque fondement que ce soit de l'utilisation par les Locataires des données et informations personnelles des Propriétaires.

Strobe Studio ne saurait être responsable en cas notamment :

- des conséquences des rencontres virtuelles ou réelles entre les Propriétaires et les Locataires suite à la publication d'une Annonce ou à l'utilisation du Site ;
- des conditions juridiques, financières et matérielles des relations entre les Propriétaires et les Locataires suite à la publication d'une Annonce ou à l'utilisation du Site ;
- du non respect par le Propriétaire de ses obligations en dépit des engagements pris et/ou publiés sur le Site ; et
- de tout préjudice consécutif à une faute du Locataire.

Strobe Studio ne saurait en aucune circonstance être responsable au titre des pertes ou dommages indirects ou imprévisibles du Propriétaire ou des tiers, ce qui inclut notamment tout gain manqué, perte de bénéfice ou perte de chance lié à quelque titre et sur quelque fondement que ce soit aux présentes Conditions Générales de Publication.

4.2. Contenu et données

Le Propriétaire devra s'assurer de l'envoi des données au Site et ne pourra reprocher à Strobe Studio sur un quelconque fondement et à quelque titre que ce soit la non réception ou la perte des données transmises. Le Propriétaire veillera alors à conserver une sauvegarde des données transmises.

Le Propriétaire s'engage à respecter l'ensemble des obligations lui incombant notamment aux termes de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978. Conformément aux dispositions du Règlement UE 2016/679 du 27 avril 2016, le Propriétaire et Strobe Studio ont la qualité de responsable de traitement de données personnelles. Par suite, Strobe Studio pourra déterminer librement les finalités de traitement desdites données.

Les Parties conviennent, en outre, que Strobe Studio est libre de réaliser toute prospection auprès des Locataires ou cession de fichiers Locataires sans autorisation préalable du Propriétaire, ni d'obligation de rémunérer ce dernier. Strobe Studio dispose, en conséquence, d'une propriété pleine et entière sur les fichiers Locataires constitués dans le cadre de l'exploitation du Site.

4.3. Garanties

Si par extraordinaire le Propriétaire ne serait pas dans la mesure de tenir ses obligations, le Propriétaire s'engage à prendre toutes les mesures nécessaires afin que l'image de Strobe Studio ne soit pas dégradée, à défaut Strobe Studio se réserve le droit de diligenter toute action contre le Propriétaire afin notamment de préserver son image commerciale.

Le Propriétaire déclare faire son affaire et s'engage à garantir Strobe Studio des conséquences notamment financières découlant de l'ensemble des réclamations, revendications contestations ou actions de quelque nature que ce soit dirigées contre Strobe Studio au titre d'un dommage causé à quiconque imputable au Propriétaire en tout ou partie.

Il est expressément convenu qu'au cas où Strobe Studio serait mise en cause, à quelque titre que ce soit, dans quelque pays que ce soit, par un tiers sur le fondement notamment d'un droit de la propriété industrielle et/ou intellectuelle relatif à un élément fourni par le Propriétaire, en compris notamment une photographie, une vidéo ou un texte, le Propriétaire s'engage à garantir entièrement Strobe Studio des conséquences économiques et financières directes et/ou indirectes (y compris les frais de procédure et de défense) qui découleraient de ces revendications.

4.4. Dispositions générales

Le Propriétaire s'engage à faire une utilisation du Site conforme à sa destination et aux dispositions légales et réglementaires qui lui sont applicables et devra s'assurer que son utilisation n'enfreint pas les droits des tiers dont il sera seul responsable en cas de violation.

La responsabilité de Strobe Studio ne saurait être engagée notamment en cas de négligence du Propriétaire, d'accident ou de force majeure.

Il est en outre expressément rappelé que la responsabilité de Strobe Studio ne saurait être engagée en raison notamment des conséquences de la réalisation des locations par le Propriétaire (accident...) ou dans l'hypothèse où le Propriétaire n'assumerait pas ses obligations. Le Locataire ne saurait donc en conséquence se retourner contre Strobe Studio ou lui réclamer une quelconque indemnité sur un quelconque fondement.

Article 5 – Droit de rétractation

Le Propriétaire est informé, qu'en application de l'article L. 221-28, 1° du code de la consommation, la fourniture de services pleinement exécutés avant la fin du délai de rétractation et dont l'exécution a commencé après accord préalable exprès du consommateur et renoncement exprès à son droit de rétractation ne bénéficie pas du droit de rétractation de 14 jours courant à compter de la conclusion du contrat prévu par l'article L. 221-28 dudit code. En outre, en application de l'article L. 221-28, 13° du code précité, la fourniture d'un contenu numérique non fourni sur un support matériel et dont l'exécution a commencé après accord préalable exprès du consommateur et renoncement exprès à son droit de rétractation ne bénéficie pas du droit de rétractation de 14 jours courant à compter de la conclusion du contrat prévu par l'article L. 221-28 dudit code. Dans ces conditions, le Propriétaire déclare renoncer expressément au bénéfice du droit de rétractation pour les prestations ayant pleinement été exécutées avant la fin dudit délai de rétractation.

Article 6 –informatique et libertés

En application de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, il est rappelé que les données nominatives qui sont demandées au Propriétaire sont nécessaires au traitement de sa commande et à l'établissement des factures, notamment.

Ces données peuvent être communiquées aux éventuels partenaires de Strobe Studio chargés de l'exécution, du traitement, de la gestion et du paiement des commandes, conformément aux stipulations des conditions générales d'utilisation du Site et de la politique de confidentialité accessibles ici.

Le Propriétaire dispose, conformément aux réglementations nationales et européennes en vigueur d'un droit d'accès permanent de modification, de rectification et d'opposition s'agissant des informations le concernant.

Le Propriétaire pourra exercer ses droits en écrivant à l'adresse électronique suivante : hello@lightyshare.com ou à l'adresse postale suivante : Strobe Studio – 103 Boulevard Macdonald - 75019 (Paris) – France.

Une réponse à la requête du Propriétaire lui sera adressée dans un délai de 30 jours.

Article 7 – Propriété intellectuelle - Avis

7.1. Disposition générales

Le contenu du Site est la propriété de Strobe Studio et est protégé par les lois françaises et internationales relatives à la propriété intellectuelle.

Toute reproduction totale ou partielle de ce contenu est strictement interdite et est susceptible de constituer un délit de contrefaçon.

En outre, Strobe Studio reste propriétaire de tous les droits de propriété intellectuelle sur notamment les photographies, présentations, études, dessins, modèles et prototypes réalisés en vue de la fourniture des prestations au Propriétaire. Le Propriétaire s'interdit donc toute reproduction ou exploitation desdites études, dessins, modèles et prototypes ou autre sans l'autorisation expresse, écrite et préalable de Strobe Studio qui peut la conditionner à une contrepartie financière.

7.2. Avis et commentaires

Le Propriétaire autorise, sans réserve aucune, Strobe Studio à (i) contacter directement, à sa seule discrétion, les Locataires afin de recueillir leurs commentaires, témoignages et indices de satisfaction sur le déroulement de la location ou sur l'attitude du Propriétaire ou (ii) à mettre sur le Site tout questionnaire ou autre système de recueillement des commentaires, témoignages et indices de satisfaction des Locataires sur les locations proposées par le Propriétaire ou sur l'attitude de ce dernier.

Le Propriétaire reconnaît et accepte que toutes les informations ainsi recueillies soient la propriété exclusive de Strobe Studio laquelle se réserve le droit de publier, en tout ou partie, sur le Site ou sur tout autre support de communication tout ou partie des informations communiquées par les Locataires lesquelles mentionneront l'identité du Propriétaire et éventuellement les offres de location concernées. Le Propriétaire ne saurait réclamer une quelconque indemnité à ce titre sur un quelconque fondement et toute utilisation de ces informations par celui-ci suppose l'accord préalable exprès et écrit de Strobe Studio.

Le Propriétaire s'engage à maintenir une note des Locataires sur le Site supérieure à 3.5/5 sous peine de voir son compte membre supprimé.

Article 8 – Dispositions diverses

8.1. Non-exclusivité

Les présentes n'empêchent pas Strobe Studio à conclure d'autre accord avec d'autres propriétaires proposant des prestations similaires à celles du Propriétaire et à des conditions qu'elle sera libre de déterminer. La Société est ainsi libre de présenter sur le Site plusieurs offres directement ou indirectement concurrentes à celle du Propriétaire.

Les modalités de référencement, de classement et de déréférencement des Annonces sur le Site sont basées sur la base des filtres de recherche suivants : chronologique, de pertinence ou de prix. Le classement par pertinence prend en compte les besoins de l'Utilisateur (date, lieu, historique des locations, annonces en favori), du détails de l'annonce (notation, prix, emplacement géographique, options disponible) et les informations relatives au propriétaire (notation, taux de réponse, temps de réponse, profil complété).

8.2. Indépendance des parties

Les parties aux présentes déclarent expressément qu'elles sont et demeureront des parties indépendantes. Elles déclarent expressément ne pas vouloir par les présentes créer dans leurs rapports une société ayant la personnalité morale, ni une société en participation, ni une société créée de fait.

8.3. Divisibilité

Si l'une quelconque des stipulations des présentes se révélait nulle ou non susceptible d'exécution, pour quelque cause que ce soit, par une juridiction compétente, la validité des autres stipulations ne sera en aucune manière affectée ni compromise et les parties négocieront de bonne foi afin de remplacer la stipulation litigieuse par une stipulation ayant les mêmes effets économiques que la stipulation initiale.

Article 9 - Droit applicable – Langue

Les présentes Conditions Générales de Publication et les opérations qui en découlent sont régies et soumises au droit français.

Dans l'hypothèse où les présentes conditions seraient traduites dans une ou plusieurs langues étrangères, seul le texte français ferait foi en cas de litige.

Article 10 – Litiges

Dans l'hypothèse où un différend portant sur la validité, l'exécution ou l'interprétation du présent Contrat et serait porté devant les juridictions civiles, il sera soumis à la compétence exclusive des tribunaux du ressort des tribunaux français auquel il est fait expressément attribution de compétence, même en cas de référé ou de pluralité de défendeurs.

Le Propriétaire est informé qu'il peut en tout état de cause recourir à une médiation conventionnelle ou à tout mode alternatif de règlement des différends (conciliation par exemple) en cas de contestation.

Article 11 – Information précontractuelle - Acceptation

Le Propriétaire reconnaît avoir eu communication, préalablement à la passation de la commande, d'une manière lisible et compréhensible, des présentes Conditions Générales et de toutes les informations et renseignements visés aux articles L111-1 à L111-7 du code de la consommation, et en particulier :

- les caractéristiques essentielles des services ;
- le prix des services et des frais annexes ;
- les informations relatives à l'identité de Strobe Studio, à ses coordonnées postales, téléphoniques et électroniques, et à ses activités, si elles ne ressortent pas du contexte ;
- les informations relatives aux garanties légales et contractuelles et à leurs modalités de mise en œuvre ;
- la possibilité de recourir à une médiation conventionnelle en cas de litige ;
- les informations relatives au droit de rétractation.

Le fait de souscrire sur le Site emporte adhésion et acceptation pleine et entière des présentes Conditions Générales, ce qui est expressément reconnu par le Propriétaire, qui renonce, notamment, à se prévaloir de tout document contradictoire, qui serait inopposable à Strobe Studio.